



SINNIWERKSTADT

STEPHANIE SOPHIA UTZ

...sinnvolle Lösungen für Sie.

Ganzheitlich vernetztes Wissen und Handeln. Querdenken, Neugierde und Innovationsgeist. Das sind meine Kompetenzen, meine Stärken und Leistungen die ich Ihnen zur Verfügung stelle. Wertschätzung und menschlicher Umgang – gerade auch in konflikträchtigen Situationen sind für mich selbstverständlich. Die sinnvolle Lösung? Eine für alle befriedigende und befriedende Basis für neue Ansätze und kontinuierlichen Fortschritt.

KONTAKT

Email: info@sinnwerkstadt.de

Web: www.sinnwerkstadt.de

Mobil: +49 171 179 44 93

Büro: +49 941 607 12 907

Fax: +49 941 607 12 913

Inhalt

KURZINFORMATION	3
STUDIUM	3
AUSBILDUNGEN	4
MITGLIEDSCHAFTEN	4
REFERENZEN	5
Beratung und Begleitung von Planungsprozessen und Projektentwicklungen	5
Beratung und Begleitung von Bürgerbeteiligungsverfahren als Mediatorin oder Moderatorin	5
Mediationen im internen und externen Bereich	6
Coaching einzelner Mitarbeiter oder Teams	6
LEISTUNGEN I	7
Strategische Stadt- und Regionalentwicklung	7
Moderation & Mediation	7
LEISTUNGEN II	8
Coaching	8
Training	8

KURZINFORMATION

Seit 2013 bin ich freiberuflich als **Architektin**, **Stadtplanerin** und **Juristin** im Bereich der strategischen Stadtentwicklung und Beratung, Begleitung, Planung von Beteiligungsprozessen, Mediation, Moderation und Coaching tätig.

Meine Tätigkeit übe ich als Einzelunternehmen „SINNWERKSTADT“ mit Sitz in Regensburg für Kommunen, Investoren und Unternehmen aus.

Ich verfüge über 20 Jahre Berufserfahrung in allen Planungsbereichen und Bürgerbeteiligungsthemen der öffentlichen Verwaltung und Projektentwicklung. Meine berufliche Karriere startete im Stadtplanungsamt Regensburg, nach meinem zweiten Studium (Jura) über eine Stadtbaumeisterstelle in Kelheim führte mich mein Weg nach Ravensburg.



Zuletzt war ich als **Bürgermeisterin** und **Baudezernentin** bei der Stadt Ravensburg 2005 bis 2013 beschäftigt. Neben den klassischen Leitungsaufgaben war ich für alle Stadtentwicklungsthemen inclusive Konzeptionen zum Einzelhandel, Vergnügungsstätten, Lärmaktionsplanung und wohnungspolitischen Fragestellungen und Entwicklungen der Stadt zuständig. Unter meiner Leitung konnten wir in einigen EU-geförderten oder Landesförderungs-Projekten (ADHOC, Genderplanning, sozialer Wohnungsbau, energetische Quartiersanierungen) Förderungen und Preise sowohl für die Untersuchungen wie auch für die Ausführung erzielen.

In vielen Bürgerbeteiligungsprojekten zu Infrastrukturmaßnahmen, Regional- und Stadtentwicklungsplänen, Wettbewerbsauslobungen, diskursiven Planungsverfahren und sonstigen städtebaulich relevanten Themen bringe ich meine Erfahrungen als Mediatorin, Moderatorin und systemischer Coach nachhaltig, zielführend und zum Wohle aller ein.

STUDIUM

Juristin mit Zweitem Juristischen Staatsexamen seit 2002

Diplom- Ingenieurin Architektur (FH) seit 1991 (Eingetragene Architektin und Stadtplanerin bei der Architektenkammer Bayern, Architektur Nr. 186.693, Stadtplanung Nr. 41543)

AUSBILDUNGEN

Projektsteuerung und Projektmanagement seit 2003

Moderatorin seit 2005

Wirtschaftsmediatorin BMWA, zertifiziert seit 2008

Systemischer Coach DBVC, zertifiziert seit 2011

Diplom- Burnout- Prophylaxe Trainerin, zertifiziert seit 2012

Lehrgänge in den Bereichen Personalführung und Kommunikation

MITGLIEDSCHAFTEN

Kammermitglied als Architektin und Stadtplanerin bei der Bayerischen Architektenkammer

Mitglied im Programmbeirat der Verwaltungs- und Wirtschaftsakademie Baden-Württemberg mit Dozententätigkeit insbesondere zu den Themen Bürgerbeteiligung und Kommunikation

Mitglied im Arbeitskreis Stadtentwicklung des Städtetages (bis 2013)

Mitglied in der Arbeitsgruppe Bürgerbeteiligung des Gemeindetages Baden-Württemberg (bis 2013)

Mitglied des Hauptausschusses „Form Stadt“ (bis 2013)

BERUFLICHER WERDEGANG

- * seit 08-2013 Selbständig tätig als Planerin und Beraterin für Planungsprozesse, strategische Stadtentwicklung, Moderation und Mediation unter meinem Label "SINNWERKSTADT"
- * 2005 – 2013 Bürgermeisterin und Baudezernentin bei der Stadt Ravensburg
- * 2003 – 2005 Stadtbaumeisterin (= Leiterin des Bauamtes) bei der Stadt Kelheim
- * 1992 – 2003 Architektin bei der Stadtverwaltung Regensburg (wesentlich im Stadtplanungsbereich)
- * 1991 – 1992 Anstellung im Architekturbüro Huber, Regensburg, Werk- und Detailplanung

REFERENZEN

Beratung und Begleitung von Planungsprozessen und Projektentwicklungen

- * Stadt Ravensburg incl. diverser EU-geförderte und landesgeförderte Projekte 2005 bis 2013
- * Stadt Tuttlingen – Bahnhofsentwicklung 2013 und 2014
- * Beratung Bauvorhaben Schinner, Regensburg 2013
- * Beratung und Planung Bauvorhaben Bukarester Straße, Regensburg 2013
- * Beratung Bauvorhaben Weissenburger Straße, Regensburg 2014
- * Beratung und Konzeptplanung Bauvorhaben Otterbachweg, Regensburg 2014
- * Strategische Beratung Bebauungsplan Gewerbegebiet Brunn 2014
- * Planung und Beratung Bauvorhaben Nutz 2014
- * Städtebaulicher Rahmenplan „Steingriff“ Stadt Schrobenhausen in Zusammenarbeit mit Dömges Architekten AG Regensburg 2014
- * Dorferneuerung Frauenberg – Antragstellung seit 2014 – laufendes Projekt
- * Betreuung VOF- Verfahren für die Stadt Schrobenhausen „Sanierung Lenbachstraße und Lenbachplatz“ in Zusammenarbeit mit Dömges Architekten AG Regensburg seit 2014 – laufendes Projekt
- * Beratung Bauvorhaben Rödl, Brunn 2015 – laufendes Projekt
- * Strategische städtebauliche Beratung für Dömges Architekten AG Regensburg seit 2014

Beratung und Begleitung von Bürgerbeteiligungsverfahren als Mediatorin oder Moderatorin

- * Bürgerbeteiligungsveranstaltungen, Großgruppenmoderationen, Workshops usw. für die Stadt Ravensburg 2005 bis 2013
- * Kieswerke Salem 2012 Erweiterung des Abbaugebietes und Renaturierung
- * Nachbargemeinschaft Oppersdorf zum Bebauungsplanverfahren „Oppersdorf – am Kirchgraben“ 2014
- * Strategieworkshop Schulkonzept Nürnberg 2014
- * Busanbindung „Am Wegfeld – U-Bahnhof Flughafen Nürnberg“ 2014
- * ISEK Pfaffenhofen, Stadt- Umland- Kooperation Landkreis Pfaffenhofen a. d. Ilm in Zusammenarbeit mit Dömges Architekten AG Regensburg 2014
- * Beratung und Konzepterstellung für die Energiewirtschaft und Infrastrukturprojekte seit 2014
- * diverse Zukunftskonferenzen, Bürgerworkshops, ILE- Projekte, Strategieworkshops in Zusammenarbeit mit Identität & Image Coaching AG Eggenfelden

Mediationen im internen und externen Bereich

- * Stadt Ravensburg 2005 – 2013
- * Stadt Hohenems, Österreich 2011 – 2012
- * und weitere Behörden und Unternehmen aus Süddeutschland

Coaching einzelner Mitarbeiter oder Teams

- * Stadt Hohenems 2011 und 2012, Bauabteilung incl. Leitbilderarbeitung und -überprüfung und Führungskräftecoaching
- * Führungskräfte und Personen der Öffentlichkeit seit 2011

LEISTUNGEN I

Strategische Stadt- und Regionalentwicklung

Die Schaffung einer **zukunftsweisenden, ökologischen, dem demographischen Wandel** angepassten und damit nachhaltigen Entwicklungsqualität für menschliche Lebens- und Arbeitsräume, ist für mich gültige Prämisse.

Ästhetische, städtebauliche und dem soziologischen Wandel gerechte Planung betrachte ich als **essentiellen Wert für die Zukunftsfähigkeit und Attraktivität** einer Stadt. Menschliche Bedürfnisse – Lebensqualität, Mobilität, kultureller Raum, gesellschaftliche Begegnung und Integration – werden von mir priorisiert und sensibel wahrgenommen und integriert.

Synergetische Prozesse aus Wissen, Erfahrung, Normen und theoretische Reflexion haben bereits wichtige Akzente in **Ravensburg, Kelheim und Regensburg** entstehen lassen.

Moderation & Mediation

Konflikte bergen **Entwicklungspotentiale** die durch festgefahrene Situation blockiert werden oder verloren gehen. Spannungen belasten die Beziehungen, Abläufe und binden Ressourcen. Sie sind Anlass zur produktiven Auseinandersetzung der widerstreitenden Interessen. Dies gilt sowohl für Konflikte zwischen zwei Personen, wie auch in Großgruppen, Moderationen und Mediationen.

Festgefahrene, scheinbar unüberwindliche Situationen lassen sich durch **professionelle Konfliktgesprächsführung** wirksam klären. Finden Sie schnell und nachhaltig einen **Lösungsweg**.

LEISTUNGEN II

Coaching

Coaching ist ein wertvoller Bestandteil eines lebendigen Entwicklungsprozesses. Als **Führungsposition**, als **Person der Öffentlichkeit** oder als Mensch in Prozessen der **beruflichen Neuorientierung** – externe Begleitung und Reflexion sind in jeder Situation hilfreich und effektiv.

Mehr Klarheit, mehr Potential und vielleicht ungeahnte Möglichkeiten offenbaren sich oft durch den objektiven Blick eines Außenstehenden.

Training

Kommunikation und der Umgang miteinander – Themen die oft emotional verknüpft und ständigen Entwicklungen unterworfen sind. Bürgerbeteiligungsprozesse, Infrastrukturmaßnahmen oder auch Nachbarschaftsstreitigkeiten – Situationen die von Ihnen ein hohes Maß an Empathie und Strategie erfordern.

Vertrauen Sie auf meinen reichhaltigen Erfahrungsschatz aus meinen Tätigkeiten:

- * langjährige Arbeit in Verwaltungen
- * engagierte, politische Gremienarbeit
- * soziale, wirtschaftliche und städtebauliche Weiterentwicklungsprozesse in Kommunen

Die Weitergabe meines Wissens und meiner praxisorientierten Erfahrung ist mir ein großes Bedürfnis – für Sie die ideale Kombination aus wissenschaftlichen Grundlagen, untermauert durch profundes und prozessorientiertes Know How.

Durch ein Netzwerk aus geschätzten Kolleginnen und Kollegen kann ich Aufträge mit bis zu 8 Mediatorinnen und Mediatoren bzw. Moderatorinnen und Moderatoren bzw. Planer annehmen.

Meine Netzwerkpartner stammen aus den Bereichen, Architektur, Stadtplanung, Mediation und Moderation, Coaching, sowie Organisations- und Personalentwicklung

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung,

mit freundlichen Grüßen,

Stephanie Sophia Utz

KONTAKT

Email: info@sinnwerkstadt.de

Web: www.sinnwerkstadt.de

Mobil: +49 171 179 44 93

Büro: +49 941 607 12 907

Fax: +49 941 607 12 913