



SINNIWERKSTADT

STEPHANIE SOPHIA UTZ

...sinnvolle Lösungen für Sie.

Ganzheitlich vernetztes Wissen und Handeln.

Querdenken, Neugierde und Innovationsgeist. Das sind meine Kompetenzen, meine Stärken und Leistungen die ich Ihnen zur Verfügung stelle. Wertschätzung und menschlicher Umgang – gerade auch in konfliktträchtigen Situationen sind für mich selbstverständlich. Die sinnvolle Lösung? Eine für alle befriedigende und befriedende Basis für neue Ansätze und kontinuierlichen Fortschritt.

KONTAKT

Email: info@sinnwerkstadt.de

Web: www.sinnwerkstadt.de

Mobil: +49 171 179 44 93

Büro: +49 941 607 12 907

Fax: +49 941 607 12 913

INHALT

KURZINFORMATION	3
STUDIUM	3
AUSBILDUNGEN	4
MITGLIEDSCHAFTEN	4
BERUFLICHER WERDEGANG.....	4
REFERENZEN.....	5
Beratung und Begleitung von Planungsprozessen und Projektentwicklungen	5
Beratung und Begleitung von Bürgerbeteiligungsverfahren als Mediatorin & Moderatorin.	6
Beratung und Begleitung von Bürgerbeteiligungsverfahren als Mediatorin und/oder Moderatorin.....	6
Mediationen im internen und externen Bereich	7
Coaching einzelner Mitarbeiter oder Teams	7
Training.....	7
LEISTUNGEN I.....	8
Strategische Stadt- und Regionalentwicklung.....	8
Moderation & Mediation.....	8
LEISTUNGEN II	9
Coaching	9
Training.....	9

KURZINFORMATION

Seit 2013 bin ich freiberuflich als Architektin, Stadtplanerin und Juristin im Bereich der strategischen Stadtentwicklung und Beratung, Begleitung, Planung von Beteiligungsprozessen, Mediation, Moderation und Coaching tätig.

Meine Tätigkeit übe ich als Einzelunternehmen „SINNWERKSTADT“ mit Sitz in Regensburg für Kommunen, Investoren und Unternehmen aus.

Ich verfüge über 20 Jahre Berufserfahrung in allen Planungsbereichen und Bürgerbeteiligungs-themen der öffentlichen Verwaltung und Projektentwicklung. Meine berufliche Karriere startete im Stadtplanungsamt Regensburg, nach meinem zweiten Studium (Jura) über eine Stadtbaumeisterstelle in Kelheim führte mich mein Weg nach Ravensburg.

Zuletzt war ich als Bürgermeisterin und Baudezernentin bei der Stadt Ravensburg 2005 bis 2013 beschäftigt.

Neben den klassischen Leitungsaufgaben war ich für alle Stadtentwicklungsthemen inclusive Konzeptionen zum Einzelhandel, Vergnügungsstätten, Lärmaktionsplanung und wohnungspolitischen Fragestellungen und Entwicklungen der Stadt zuständig. Unter meiner Leitung konnten wir in einigen EU-geförderten oder Landesförderungs-Projekten (ADHOC, Genderplanning, sozialer Wohnungsbau, energetische Quartiersanierungen) Förderungen und Preise sowohl für die Untersuchungen wie auch für die Ausführung erzielen.

In vielen Bürgerbeteiligungsprojekten zu Infrastrukturmaßnahmen, Regional- und Stadtentwicklungsplänen, Wettbewerbsauslobungen, diskursiven Planungsverfahren und sonstigen städtebaulich relevanten Themen bringe ich meine Erfahrungen als Mediatorin, Moderatorin und systemischer Coach nachhaltig, zielführend und zum Wohle aller ein.



STUDIUM

- » Juristin mit Zweitem Juristischen Staatsexamen seit 2002
- » Diplom- Ingenieurin Architektur (FH) seit 1991 (Eingetragene Architektin und Stadtplanerin bei der Architektenkammer Bayern, Architektur Nr. 186.693, Stadtplanung Nr. 41543)

AUSBILDUNGEN

- » Projektsteuerung und Projektmanagement seit 2003
- » Moderatorin seit 2005
- » Wirtschaftsmediatorin BMWA, zertifiziert seit 2008
- » Systemischer Coach DBVC, zertifiziert seit 2011
- » Diplom- Burnout- Prophylaxe Trainerin, zertifiziert seit 2012
- » systemische Teamentwicklerin, zertifiziert seit 2016
- » Coach für Ouro Verde– innere Ausrichtung seit 2016
- » Lehrgänge in den Bereichen Personalführung, Kommunikation, Entspannungstechniken: Access Bars, PMR etc.

MITGLIEDSCHAFTEN

- » Kammermitglied als Architektin und Stadtplanerin bei der Bayerischen Architektenkammer
- » Mitglied im Programmbeirat der Verwaltungs- und Wirtschaftsakademie Baden-Württemberg mit Dozententätigkeit insbesondere zu den Themen Bürgerbeteiligung und Kommunikation
- » Mitglied im Arbeitskreis Stadtentwicklung des Städtetages (bis 2013)
- » Mitglied in der Arbeitsgruppe Bürgerbeteiligung des Gemeindetages Baden-Württemberg (bis 2013)
- » Mitglied des Hauptausschusses „Form Stadt“ (bis 2013)

BERUFLICHER WERDEGANG

- » seit 08-2013 Selbständig tätig als Planerin und Beraterin für Planungsprozesse, strategische Stadtentwicklung, Moderation und Mediation und systemischer Coach unter meinem Label "SINNWERKSTADT"
- » Dozentin an der VWA Baden-Württemberg
- » Dozentin an der „dieCoachingAkademie“ München
- » Dozentin an der Bayerischen Akademie für Verwaltungs-Management GmbH
- » Dozentin am Vhw – Bundesverband Für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
- » Lehrbeauftragte an der TH Nürnberg zu Themen der Stadtplanung
- » Expertenberaterin bei der Akademie für Gesundheits MANAGEMENT Systeme Professor Wühr und Simmel, Regensburg
- » Prozessberaterin für das Förderprogramm unternehmensWert:Mensch des Bundesministerium für Arbeit und Soziales seit 2015
- » 2005 – 2013 Bürgermeisterin und Baudezernentin bei der Stadt Ravensburg
- » 2003 – 2005 Stadtbaumeisterin (= Leiterin des Bauamtes) bei der Stadt Kelheim
- » 1992 – 2003 Architektin bei der Stadtverwaltung Regensburg (wesentlich im Stadtplanungsbereich)
- » 1991 – 1992 Anstellung im Architekturbüro Huber, Regensburg, Werk- und Detailplanung

REFERENZEN

Beratung und Begleitung von Planungsprozessen und Projektentwicklungen

- » Stadt Ravensburg incl. diverser EU-geförderte und landesgeförderte Projekte 2005 bis 2013
- » Stadt Tuttlingen – Bahnhofsentwicklung 2013 und 2014
- » Beratung Bauvorhaben Schinner, Regensburg 2013
- » Beratung und Planung Bauvorhaben Bukarester Straße, Regensburg 2013
- » Beratung Bauvorhaben Weissenburger Straße, Regensburg 2014
- » Beratung und Konzeptplanung Bauvorhaben Otterbachweg, Regensburg 2014
- » Strategische Beratung Bebauungsplan Gewerbegebiet Brunn 2014
- » Planung und Beratung Bauvorhaben Nutz 2014
- » Städtebaulicher Rahmenplan „Steingriff“ Stadt Schrobenhausen in Zusammenarbeit mit Dömges Architekten AG Regensburg 2014
- » Dorferneuerung Frauenberg – Antragstellung 2014
- » Betreuung VOF- Verfahren für die Stadt Schrobenhausen „Sanierung Lenbachstraße und Lenbachplatz“ in Zusammenarbeit mit Dömges Architekten AG Regensburg seit 2014 - 2015
- » Beratung Bauvorhaben Rödl, Brunn 2015
- » Strategische städtebauliche Beratung für Dömges Architekten AG Regensburg seit 2014
- » Strategische städtebauliche Beratung Stadt Grafing bei München seit 2014
- » Strategische städtebauliche Beratung Stadt Trier seit 2015
- » Strategische städtebauliche Beratung Stadt Tittmoning seit 2015
- » Beratung Bauprojekt Donaustauffer Straße Bodenspeicher, Regensburg seit 2015
- » Betreuung VOF-Verfahren Stadt Neuburg an der Donau „Sanierung Straßen und Plätze Untere Altstadt“ seit Dezember 2015
- » Strategische städtebauliche Beratung Stadt Nittenau mit Projektbetreuung und Antragsstellung Förderprogramm KIP seit Januar 2016
- » Strategieklausuren und Mandatsträgerklausur für eine nachhaltige Stadt-/ Gemeindeentwicklung Stadt Grafing, Stadt Nittenau, Stadt Tittmoning, Gemeinde Pentling, Gemeinde Ursensolln, Gemeinde Marklkofen seit 2014

Beratung und Begleitung von Bürgerbeteiligungsverfahren als Mediatorin & Moderatorin

- » Bürgerbeteiligungsveranstaltungen, Großgruppenmoderationen, Workshops usw. für die Stadt Ravensburg 2005 bis 2013
- » Kieswerke Salem 2012 Erweiterung des Abbaugebietes und Renaturierung
- » Nachbargemeinschaft Oppersdorf zum Bebauungsplanverfahren „Oppersdorf – am Kirchgraben“ 2014
- » Strategieworkshop Schulkonzept Nürnberg 2014
- » Busanbindung “Am Wegfeld – U-Bahnhof Flughafen Nürnberg” 2014 – 2015
- » ISEK Pfaffenhofen, Stadt- Umland- Kooperation Landkreis Pfaffenhofen a. d. Ilm in Zusammenarbeit mit Dömges Architekten AG Regensburg 2014
- » Beratung und Konzepterstellung für die Energiewirtschaft und Infrastrukturprojekte seit 2013
- » Beratung und Konzepterstellung für die Stadt Trier zu Projekten; Theater Trier seit 2015
- » Beratung und Konzepterstellung für die Gemeinde Tiefenbach zum Integrierten Ortsentwicklungskonzept (IOEK) in Zusammenarbeit mit Vogelsang Architekten Nürnberg und Linke und Kerling Landschaftsplanung Landshut laufendes Projekt seit 2015

Beratung und Begleitung von Bürgerbeteiligungsverfahren als Mediatorin und/oder Moderatorin

- Für das Büro Identität & Image Coaching AG Eggenfelden seit 2014 bis 2015 -

- » diverse Zukunftskonferenzen, Bürgerworkshops, ILE- Projekte, Strategieworkshops
- » Stadt Schrobenhausen – Dialogplanung Innenstadt
- » Stadt Mindelheim – Dialogverfahren Bauabschnitt V – Fuggerplatz
- » Stadt Herzogenaurach – Dialogverfahren zum Thema Neubau einer Stadthalle
- » Markt Schnaittach – Erstellung eines städtebaulichen Entwicklungskonzept
- » Markt Wilhermsdorf – Prozesssteuerung und Bürgerbeteiligung zur Erstellung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts
- » Westl. Landkreis Rottal-Inn – Erstellung eines integrierten räumlichen Entwicklungskonzepts
- » ILE Waginger See – Rupertiwinkel – Erstellung eines integrierten ländlichen Entwicklungskonzepts
- » Gemeinde Schäftlarn - Prozesssteuerung und Beteiligung zur Ortsumfahrung
- » Mandatsträgerklausur für eine nachhaltige Stadt-/ Gemeindeentwicklung Stadt Grafing, Stadt Nittenau, Stadt Tittmoning, Markt Geisenhausen, Gemeinde Gröbenzell, Gemeinde Ursensollen

Mediationen im internen und externen Bereich

- » Stadt Ravensburg 2005 – 2013
- » Stadt Hohenems, Österreich 2011 – 2012
- » und weitere Behörden und Unternehmen aus Süddeutschland insbesondere im Bereich Infrastrukturmaßnahmen seit 2013

Coaching einzelner Mitarbeiter oder Teams

- » Stadt Hohenems 2011 und 2012, Teamentwicklung Bauabteilung incl. Leitbilderarbeitung und -überprüfung und Führungskräftecoaching
- » Führungskräfte in Unternehmen und Personen der Öffentlichkeit insbesondere Bürgermeisterinnen und Bürgermeister seit 2011 – werden aufgrund Vertraulichkeit nicht benannt

Training

- » Seit 2011 Dozentin an Verwaltungs- und Wirtschaftsakademie Baden-Württemberg zu Themen, Bürgerbeteiligung, Kommunikation, Mediation und Konfliktmanagement, Führung und Frau in Beruf
- » Seit 2012 Dozentin an der Coachingakademie „DieCoachingAkademie“ in München zu Themen, Führung, Konfliktmanagement, Burnout und Werte
- » Seit 2015 Dozentin an der Akademie der Architektenkammer zu den Themen Bürgerbeteiligung, Moderation und Planungsprozesse
- » Seit 2015 Dozentin und Beraterin an der Bayerischen Verwaltungsakademie zu den Themen Bürgerbeteiligung, Kommunikation, Mediation und Konfliktmanagement, Führung und Frau in Beruf
- » Seit 2015 Dozentin an der VhW Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V. zu den Themen Bürgerbeteiligung, Moderation, Kommunikation und Planungsprozesse
- » Inhouse-Seminare seit 2013 für Kommunen und Unternehmen zur strategischen Entwicklung, Strategie, Leitbild und Werte, Kommunikation und Konflikte, Führung und Gesundheit, Teamentwicklung

LEISTUNGEN I

Strategische Stadt- und Regionalentwicklung

Die Schaffung einer zukunftsweisenden, ökologischen, dem demographischen Wandel angepassten und damit nachhaltigen Entwicklungsqualität für menschliche Lebens- und Arbeitsräume, ist für mich gültige Prämisse.

Ästhetische, städtebauliche und dem soziologischen Wandel gerechte Planung betrachte ich als essentiellen Wert für die Zukunftsfähigkeit und Attraktivität einer Stadt. Menschliche Bedürfnisse – Lebensqualität, Mobilität, kultureller Raum, gesellschaftliche Begegnung und Integration – werden von mir priorisiert und sensibel wahrgenommen und integriert.

Synergetische Prozesse aus Wissen, Erfahrung, Normen und theoretische Reflexion haben bereits wichtige Akzente in Ravensburg, Kelheim und Regensburg entstehen lassen.

Moderation & Mediation

Konflikte bergen Entwicklungspotentiale die durch festgefahrene Situation blockiert werden oder verloren gehen. Spannungen belasten die Beziehungen, Abläufe und binden Ressourcen. Sie sind Anlass zur produktiven Auseinandersetzung der widerstreitenden Interessen. Dies gilt sowohl für Konflikte zwischen zwei Personen, wie auch in Großgruppen, Moderationen und Mediationen.

Festgefahrene, scheinbar unüberwindliche Situationen lassen sich durch professionelle Konfliktgesprächsführung wirksam klären. Finden Sie schnell und nachhaltig einen Lösungsweg.

LEISTUNGEN II

Coaching

Coaching ist ein wertvoller Bestandteil eines lebendigen Entwicklungsprozesses. Als Führungsperson, als Person der Öffentlichkeit oder als Mensch in Prozessen der beruflichen Neuorientierung – externe Begleitung und Reflexion sind in jeder Situation hilfreich und effektiv.

Mehr Klarheit, mehr Potential und vielleicht ungeahnte Möglichkeiten offenbaren sich oft durch den objektiven Blick eines Außenstehenden.

Training

Strategie, Führung, Kommunikation und der Umgang miteinander – Themen die oft emotional verknüpft und ständigen Entwicklungen unterworfen sind. Ob als Führungskraft im Unternehmen, öffentliche Prozesse wie Bürgerbeteiligung, Infrastrukturmaßnahmen oder auch Nachbarschaftsstreitigkeiten – Situationen die von Ihnen ein hohes Maß an Empathie und Strategie erfordern.

Vertrauen Sie auf meinen reichhaltigen Erfahrungsschatz aus meinen Tätigkeiten:

- ✓ langjährige Arbeit in Verwaltungen
- ✓ engagierte, politische Gremienarbeit
- ✓ soziale, wirtschaftliche und städtebauliche Weiterentwicklungsprozesse in Kommunen

Die Weitergabe meines Wissens und meiner praxisorientierten Erfahrung ist mir ein großes Bedürfnis – für Sie die ideale Kombination aus wissenschaftlichen Grundlagen, untermauert durch profundes und prozessorientiertes Know How.



Stephanie Sophia Utz, Januar 2017